

**EMPRESA DE GESTÃO DE RECURSOS DO ESTADO DO PIAUÍ S/A –**  
**EMGERPI**

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**  
**EXERCÍCIO 2021**

**1. APRESENTAÇÃO**

**A EMGERPI – EMPRESA DE GESTÃO DE RECURSOS DO ESTADO DO PIAUÍ S/A** apresenta aos senhores acionistas, funcionários e ao público em geral, o Relatório da Administração referente ao exercício de 2021, observadas as disposições legais e estatutárias pertinentes.

Este relatório está acompanhado das Demonstrações Contábeis e Notas Explicativas, elaboradas conforme a legislação vigente. Nesta oportunidade, apresentamos as realizações do mencionado exercício.

**2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

A Empresa de Gestão de Recursos do Estado do Piauí S/A – EMGERPI foi criada através da Lei Complementar Nº 83, de 12 de abril de 2007, sob a forma de sociedade por ações, sendo o Governo do Estado do Piauí acionista majoritário.

A Assembleia Geral é o órgão superior de deliberação da Empresa, com o corpo administrativo composto pelo Conselho de Administração e Diretoria Executiva.

A organização das Diretorias segue a configuração: Presidência, Diretoria Administrativa, Financeira e Contábil e Diretoria de Gestão de Pessoas.

Para a execução do seu objetivo principal, cabe à Empresa: capacitar, aperfeiçoar, absorver, redistribuir e ceder pessoal para órgãos e entidades da Administração Pública Estadual.

Com cenário de melhoras em relação aos momentos de paralisação das atividades vividos no ano anterior, mantivemos as exigências com os cuidados

de limpeza e higiene, bem como a manutenção das atividades com prudência.

Assim, o presente relatório tem por objetivo registrar as ações realizadas pela Empresa de Gestão de Recursos do Estado do Piauí S.A – EMGERPI durante o exercício de 2021.

### **3. PRINCIPAIS AÇÕES DESENVOLVIDAS**

#### **3.1 GESTÃO DE PESSOAS**

Direcionando-se os esforços nos objetivos primordiais da Empresa, que são, dentre outros, a execução da política de pessoal, capacitando, aperfeiçoando, redistribuindo e cedendo pessoal, buscou-se potencializar a utilização e o gerenciamento de recursos humanos da Empresa.

O quadro de pessoal da EMGERPI está composto por 636 empregados efetivos, dos quais 99 estão exercendo atividades na Empresa e 537 distribuídos mediante cessão. ADH, IDEPI, ATI, SEGOV, SEFAZ, SETUR, ALEPI, SASC, FUESPI, SESAPI, SSP e SEC CULTURA destacam-se como os principais recebedores de recursos humanos da EMGERPI: 420 empregados, representando aproximadamente 78% (setenta e oito seis por cento) das cessões.

Do quadro funcional, conforme conhecimento da Empresa, 193 (cento e noventa e três) já obtiveram aposentadoria por tempo de serviço pelo Regime Geral da Previdência Social, e 41 (quarenta e um) usufruem do benefício aposentadoria por idade, pelo citado regime. Registra-se que nos dois grupos enumerados existem empregados aposentados com mais de 70 anos, num total de 88 colaboradores.

A EMGERPI deu continuidade às ações para a execução de direitos negociados com seus empregados desde o início de 2020, para que as categorias tivessem seus índices de correção implantados nas respectivas datas bases. Contudo, pelo delicado ano vivido e pelas vedações contidas na Lei Complementar nº 173, de 27 de maio de 2020, não foi possível o implemento das correções.

Ainda que a capacitação de funcionários seja um dos propósitos primordiais da empresa, devido ao contexto da pandemia do novo Coronavírus, não foi possível atingir as metas de ofertas de cursos, bem como as de participações nos cursos ofertados. No exercício de 2021, disponibilizou-se o curso de “Licitações e contratos” na modalidade remota, curso de Espanhol, curso de Termo de Referência, Semana de Capacitação para Gestores e Servidores, realizada pelo TCE/PI; e palestras com os temas “Práticas seguras de higienização e seu reflexo na saúde do trabalhador”, “Comunicação do TCE com os Jurisdicionados” e “Gestão de Controle Patrimonial para o Setor Público”.

### 3.2 DESPESAS ADMINISTRATIVAS

A Gestão e Programação do Gasto Público – SEFAZ/PI autorizou o valor de R\$ 9.026.259,38 para despesas administrativas (Empenhadas) no exercício de 2021. Deste valor, a EMGERPI executou 92,14% (R\$ 8.317.221,22).

DESPESAS ADMINISTRATIVAS	NATUREZA DA DESPESA	ORÇAMENTO – RECURSOS DO TESOURO ESTADUAL					
		AÇÃO	ED	*FIXAÇÃO MENSAL - 2021	*FIXAÇÃO ANUAL-2021	**TOTAL EXECUTADO ATÉ 31/12/2021	%
FIXAÇÃO				R\$ 411.676,55	R\$ 5.082.001,74	R\$ 4.619.911,73	90,91%
COMBUSTÍVEL	339030			R\$ 7.500,00	R\$ 90.000,00	R\$ 40.239,20	44,71%
MATERIAL DE CONSUMO – TIPO LIMPEZA	339030			R\$ 1.500,00	R\$ 18.000,00	R\$ 49.947,76	134,99%
MATERIAL DE CONSUMO - TIPO EXPEDIENTE	339030			R\$ 1.583,33	R\$ 19.000,00		
MATERIAL DE CONSUMO - TIPO ALIMENTAÇÃO)	339030			R\$ 2.500,00	R\$ 30.000,00		
SUPRIMENTO DE FUNDOS	339030			R\$ 1.458,33	R\$ 17.500,00	R\$ 10.500,00	60,00%
ÁGUA E ESGOTO	339039			R\$ 3.250,00	R\$ 39.000,00	R\$ 26.801,45	68,72%
ENERGIA ELÉTRICA	339039			R\$ 12.083,33	R\$ 145.000,00	R\$ 91.907,88	63,38%
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA FROTA DE VEÍCULOS	339039			R\$ 1.125,00	R\$ 13.500,00	-	0,00%
CORREIOS	339039			R\$ 1.000,00	R\$ 12.000,00	R\$ 2.396,19	19,97%
LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	339039			R\$ 12.127,73	R\$ 145.532,76	R\$ 138.618,36	95,25%
LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIP.	339039			R\$ 7.000,00	R\$ 84.000,00	R\$ 65.550,00	78,04%
SERVIÇOS BANCÁRIOS	339039			R\$ 250,00	R\$ 3.000,00	R\$ 2.584,96	86,17%
SUPRIMENTO DE FUNDO	339039			R\$ 2.291,67	R\$ 27.500,00	R\$ 8.500,00	30,91%
TELEFONIA FIXA	339039			R\$ 14.400,00	R\$ 172.800,00	R\$ 6.650,48	3,85%

TELEFONIA MÓVEL	339039	R\$ 2.000,00	R\$ 24.000,00	-	0,00%
SETUT - AQUISIÇÃO DE VALES	339039	R\$ 25.761,17	R\$ 309.134,04	R\$ 123.520,00	39,96%
SERVIÇOS DE COLETA DE LIXO	339039	R\$ 688,00	R\$ 8.256,00	R\$ 8.256,00	100,00%
SERVIÇO DE DETETIZAÇÃO	339039		R\$ 28.941,50	RS 28.941,50	100,00%
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO TELEFONES	339039	R\$ 1.440,00	R\$ 17.280,00	R\$ 10.080,00	58,33%
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE SPLITS, AR CONDICIONADOS	339039	R\$ 3.297,60	R\$ 39.571,20	R\$ 39.571,20	100,00%
OUTROS SERVIÇOS PESSOA JURÍDICA	339039		R\$ 112.941,54	R\$ 112.941,54	100,00%
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, DOS SOFTWARES AC CONTÁBIL, AC FISCAL E AC PESSOAL	339040	R\$ 1.246,99	R\$ 14.963,88	R\$ 13.658,90	91,28%
OUTROS SERVIÇOS PESSOA JURIDICA	339040			R\$ 33.373,00	100,00%
DIÁRIAS CIVIL	339014	R\$ 5.833,33	R\$ 70.000,00	R\$ 23.385,00	33,41%
SERVIÇOS DE CONSULTORIA	339035	R\$ 67.000,00	R\$ 804.000,00	R\$ 1.304.000,00	162,19%
TERCEIRIZADOS	339037	R\$ 224.225,51	R\$ 2.690.706,12	R\$ 2.428.942,68	90,27%
EXERCÍCIOS ANTERIORES	339092	R\$ 12.114,55	R\$ 145.374,70	R\$ 4.673,63	3,21%

Fonte: Planilha Anexo TCE – Resumido (SIAFE).

### 3.3 CONTROLES DA GESTÃO DE RISCOS TRABALHISTAS E FISCAIS

Como rotina de procedimentos de gestão de riscos foram revistos cálculos trabalhistas na fase dos embargos de execução, de acordo com as sentenças determinadas pela Justiça do Trabalho.

Foram elaborados 196 (cento e noventa e seis) cálculos, e a EMGERPI apresentou um valor de economia estimada com a redução de despesas com sentenças judiciais trabalhistas no montante de R\$ 21.490.725,20.

Quantidade de Processos Analisados	Valor da Sentença - Reclamante (A)	Estimativa Confiável para Impugnação da Sentença - Reclamado (B)	Economia de Despesa Estimada C=(B - A)
196	R\$ 65.465.702,16	R\$ 43.974.976,96	R\$ 21.490.725,20

Por jurisprudência do STF, ratificado por recomendações de órgão fiscalizador, os processos trabalhistas passaram a integrar o regime de precatórios, tendo sido estes já informados à SEFAZ para inclusão nos orçamentos.

Visando a manutenção da adimplência do Estado e o cumprimento das obrigações legais, a EMGERPI deu continuidade ao controle/pagamento e dos encargos sociais e retenções do INSS e demais impostos e contribuições federais.

### **3.4 REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA URBANA**

Com o intento de atender as determinações da Lei 7.211/19, a Emgerpi vem atuando nos processos de transferências dos imóveis à Agência de Desenvolvimento Habitacional do Estado do Piauí - ADH, contemplados pela reforma administrativa.

Logo, neste ano: a EMGERPI realizou o acompanhamento de processos de transferência de imóveis à ADH já concluídos em outras Gestões, Conjuntos Nova Teresina e Parque Piauí, na cidade de Teresina; finalizou os procedimentos de transferência do Conjunto O Sonho Não Acabou e da área do Passargada definida na Lei do Habitar Servidor nº 6.753/15 para ADH; deu seguimento aos processos dos Conjuntos Habitacionais Deus Quer, Saturno, Joaz de Sousa (Parnaíba) e Passargada (área não contemplada pela Habitar Servidor); e iniciou os processos administrativos de transferência dos Conjuntos Verde Que Te Quero Verde, Lucídio Portela (Campo Maior) e Escritórios Regionais de Floriano, Picos e Parnaíba para àquela Agência. O processo de desapropriação do terreno correspondente à antiga Ceasa (CEAPI) teve sua finalização por parte da Emgerpi com a retirada de penhoras constantes na certidão de registro do imóvel. Doravante, o rito para conclusão da transferência está a cargo da SeadPrev.

Ademais, existem outras áreas não participantes da reforma administrativa, mas que se encontram em processos de regularização para

cessão/doação: Campus da UESPI Uruçuí, UESPI Floriano e área na cidade de Picos para o Idepi.

### **3.5 MEDIDAS DE ENFRENTAMENTO À COVID-19**

Em razão da pandemia causada pelo Novo Coronavírus, a Emgerpi manteve uma rotina de prestação de serviços e atendimentos de acordo com as medidas de contenção da disseminação da Covid-19, adotadas pelo Governo do Piauí com o objetivo de salvaguardar a saúde dos piauienses.

O plano de contingenciamento interno da Empresa, iniciado no ano anterior e divulgado no site institucional ([www.emgerpi.pi.gov.br](http://www.emgerpi.pi.gov.br)), continuou sendo aplicado, seguindo as medidas restritivas determinadas pelos Governo Estadual.

Os atendimentos presenciais continuaram a ser realizados mediante agendamentos prévios, através dos canais virtuais e telefones disponibilizados para o público externo.

Mantiveram-se os protocolos de monitoramento com a Comissão Especial, que orientou e acompanhou o plano de contenção de disseminação da Covid-19, incluindo a realização de testagem de Covid-19 em funcionários e ações com o objetivo de reforçar os cuidados, visando deixar todo ambiente de trabalho seguro.

Foram realizadas palestras e treinamentos, com intuito de conscientizar os funcionários sobre a importância do cumprimento correto das medidas de prevenção para combater à Covid-19 durante suas atividades de trabalho. Além das medidas de limpeza mais profundas nas instalações e equipamentos da Emgerpi.

Ao final do Exercício, conforme Decreto Nº. 20.321/21, tornou-se obrigatória a apresentação do passaporte de vacinação nos órgãos públicos do Estado.

Assim, para acesso ao ponto eletrônico e atendimento presencial, funcionários e público externo tiveram que apresentar comprovação de vacinação contra Covid-19.

#### **4. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Ao encerramento de mais um ano, reforçamos a dedicação pela manutenção e êxito nos propósitos da Empresa, em especial de gerir os recursos humanos, ainda que de maneira tímida devido aos tempos de contenção.

No decorrer do exercício, o esforço ao retorno das atividades presenciais adequou-se aos momentos da pandemia do Novo Coronavírus, seguindo as determinações do Governo do Estado e protocolos de saúde, com empenho no combate e na sensibilização ao risco de contaminação pelo vírus.

Mantivemos a análise e gerenciamento dos processos trabalhistas, além do controle e monitoramento dos riscos fiscais. Os procedimentos para regularização imobiliária urbana continuam avançando, com a finalização da transferência de alguns imóveis.

Assim, é com satisfação e desejo de dias melhores que registramos o desempenho e motivação da Empresa de Gestão de Recursos do Estado do Piauí – Emgerpi, com o relevante trabalho em equipe e o efetivo atendimento do dever de zelar pela boa e regular gestão de pessoas e dos recursos públicos, com o objetivo de continuidade da Administração Pública em benefício da sociedade.

Teresina, 31 de dezembro de 2021.

*Álina Célia Santos Menezes*  
Diretor Presidente

*Manoel Luis Figueredo Neto*  
Diretor Administrativo, Financeiro e Contábil

*Anderson Régis Viana da Cunha*  
Contador CRC-PI nº 7407